



Prot. PG/2023/983810 del 01/12/2023

Spett.le CEM.AR. 86 soc. coop.  
via U. Terracini, n.8 a Marano di Napoli  
cap 80016, Part.IVA 05021710636  
pec coopcemarsrl@pec.it

**Oggetto:** Richiesta di offerta

Procedura per l'affidamento diretto, progetto di minuta Manutenzione degli infissi e degli arredi di Castel Nuovo -Maschio Angioino; affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Con riferimento all'oggetto, verificato che la S.V. è iscritto all'albo Fornitori del Comune di Napoli, si chiede la disponibilità ad eseguire i lavori ivi indicati e opportunamente dettagliati negli allegati trasmessi unitamente alla presente.

Si invita pertanto codesto operatore economico ad inviare la propria migliore offerta per l'esecuzione dei lavori in argomento, secondo le indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera di invito e dai relativi allegati.

**1. STAZIONE APPALTANTE**

- Amministrazione Aggiudicatrice / Stazione Appaltante / Committente: Comune di Napoli -Servizio Arte e Beni Culturali con sede in Castel Nuovo, via Vittorio Emanuele III, 80133 Napoli, Italia - tel. (+39) 081 79557717/7701 [www.comune.napoli.it](http://www.comune.napoli.it)
- Dirigente: dott. Rossella Pinto
- Responsabile unico di Progetto (RUP): funz. arch. Aniello S. Napolitano
- PEC: [patrimonio.artistico@pec.comune.napoli.it](mailto:patrimonio.artistico@pec.comune.napoli.it)

**2. OGGETTO E DESCRIZIONE DELLA PRESTAZIONE**





La presente richiesta di offerta riguarda le attività in oggetto da effettuarsi sulla scorta del Capitolato Speciale d'appalto e della documentazione descrittiva, inerente all'intervento in oggetto, allegata alla presente lettera di invito.

### **3. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO**

Per l'esecuzione dei lavori in oggetto è stato stimato un importo complessivo pari a € 80199,85 oltre IVA al 22%, inclusi gli oneri relativi allo smaltimento dei materiali di risulta e gli oneri per la sicurezza entrambi non soggetti a ribasso. Tale importo è stato stimato in base al computo metrico di perizia.

L'importo è da considerarsi:

- a misura, ivi compresa la spesa per la fornitura di beni prevista dal progetto;
- comprensivo di spese e oneri accessori ed utile d'impresa;
- al netto di I.V.A.;
- remunerativo di ogni prestazione e comprensivo di tutti gli altri oneri per attività istruttorie o complementari, ivi compresi i costi necessari per la sicurezza

### **4. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA**

Codesta Spettabile Ditta, se interessata, è invitata a presentare l'offerta economica per l'espletamento dell'affidamento in oggetto che dovrà essere presentata sulla piattaforma Appalti e Contratti entro il termine che sarà assegnato.

Dovrà essere firmata dal rappresentante legale o da suo delegato.

Tale offerta non è vincolante per l'Amministrazione e non garantisce l'affidamento in parola.

### **5. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA**

60 (sessanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

### **6. DOCUMENTAZIONE DA TRASMETTERE**

La documentazione da trasmettere, firmata dal soggetto espressamente invitato a partecipare, è la seguente:

- Il Modello offerta Economica debitamente compilato;
- La presente richiesta d'offerta firmata per accettazione delle condizioni contenute nella documentazione allegata alla presente, incluso il Capitolato Speciale di Appalto;
- Patto di integrità;





- Copia del documento di identità del titolare o del legale rappresentante della ditta appaltatrice in conformità a quanto indicato nell'elenco dei fornitori dell'ente.

Successivamente, nelle more del perfezionamento dell'affidamento, l'offerente dovrà presentare:

- Dichiarazione di accettazione delle condizioni riportate nel presente invito e negli elaborati allegati;
- Dichiarazione di non incorrere nei motivi di esclusione da procedure di affidamento pubbliche ai sensi dell'art. 94 del D. Lgs. 36/2023;
- Dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale si dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 13 Agosto 210 n.136 e ss.mm.ii. nonché gli estremi del conto corrente sui cui dovranno essere liquidati gli importi per l'affidamento in oggetto;
- Dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, nella quale si dichiara di essere in regola con i pagamenti dei tributi locali;
- Dichiarazione, resa ai sensi del DPR 445/2000, di presa visione, accettazione e adesione ai principi e dettami di cui al Patto di integrità;
- Garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, per la quale è previsto l'esonero in caso di miglioria dell'offerta, ai sensi del comma 11 del citato articolo.
- Polizza di assicurazione, dell'art. 117, comma 10 del D. Lgs. 36/2023. L'importo della somma da assicurare deve corrispondere all'importo dell'affidamento.

## **7. FALLIMENTO APPALTATORE O RISOLUZIONE CONTRATTO**

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni del d.lgs. 36/2023.

## **8. DECADENZA DELL'AFFIDATARIO**

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di mancanti adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazione, l'aggiudicatario decade dalla medesima e l'appalto può essere affidato ad altro aggiudicatario, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

## **9. VERIFICA DEI REQUISITI**

L'affidamento dei lavori avverrà mediante Determina Dirigenziale, successivamente l'affidatario sarà sottoposto alla verifica dei requisiti di cui all'art. 94 del D. Lgs. 36/2023, nonché alle verifiche della regolarità dei tributi "Programma 100", all'esito positivo delle verifiche si procederà alla stipula del contratto.



#### 10. FATTURAZIONI E PAGAMENTI

Le fatturazioni ed il pagamento del corrispettivo saranno effettuati in relazione allo stato di avanzamento delle prestazioni svolte a seguito dell'attestazione del regolare adempimento degli obblighi contrattuali come meglio dettagliato nel Capitolato Speciale d'Appalto. Il pagamento è subordinato alla stipula del contratto.

La ditta incaricata assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n.136 e ss.mm.ii.

#### 11. SPESE

Le spese di registrazione sono a carico dell'affidatario.

#### 12. RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

Funzionario arch. Aniello Salvatore Napolitano – Telefono 081.7957717


#### 13. ALLEGATI

Progetto costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica
2. Capitolato Speciale d'Appalto
3. Computo
4. Elenco prezzi
5. Incidenza manodopera
6. Analisi prezzi
7. Computo sicurezza
8. Modello offerta economica
9. Patto di Integrità

Il RUP

arch. Aniello Salvatore Napolitano



Il Dirigente del Servizio  
dott. Rossella Pinto

